SERTAP SAS NIT. 800251640-2	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	VERSIÓN: 001

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	003

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

*Seleccione con una **X** el tipo de documento:*	CONTRATO	X	CONVENIO	

NÚMERO DEL CONTRATO	IP 051-2023	FECHA	25	Ene	2024	VALOR INICIAL	$ 1.117.101.744,00

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

CONSTRUCCION DE VIVIENDA NUEVA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO NARE

SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN	ROBINSON PERALTA	CÉDULA	91.432.977
CARGO	DIRECTOR		
CONTRATISTA	INGENIERIA CIVIL, SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS	CEDULA O NIT	900.386.501-1

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	30	Nov	2024	PERÍODO DE COBRO	30	Abr	2024	A	30	Nov	2024

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	00423	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	4	Dic	2023

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	25	Ene	2024	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO CON SUSPENSIÓN	30	Nov	2024

DURACIÓN DEL CONTRATO CON SUSPENSIÓN	10 meses	No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO	108	DÍAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	SI

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		
4		

DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			$ -
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ 1.117.101.744,00

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	SI

	ACTA DE SUSPENSIÓN N°	TIEMPO (N°de días de suspensión)
1	ACTA DE SUSPENSIÓN N°01	INDEFINIDO
2		
3		
4		

2.4 ANTICIPOS

EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS	NO

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	**$**	**1.117.101.744**
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**1.117.101.744**
VALOR TOTAL ADICIÓN		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.117.101.744**
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica)**	$	-
VALOR DEL ACTA N°1	$	608.832.777
VALOR DEL ACTA N°2	$	508.186.150,00
VALOR ACUMULADO ACTA N°1 + ACTA N°2	$	1.117.018.927,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**1.117.018.927**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**-**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA

TIPO DE CUENTA		NO.		ENTIDAD BANCARIA	

3.2 RENDIMIENTOS

EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS									NO
PERIODO DE GENERACION DE RENDIMIENTOS	FECHA INICIO					FECHA CORTE			
VALOR DE RENDIMIENTOS	$ -	FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS					ANEXA RECIBO	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES	
El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de INGENISS SAS y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Juridica)	SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA	
El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	SI

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE	
El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	NO

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	26	Dic	2023	11	Sep	2024	$ 117.710.174,40
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	26	Dic	2023	11	May	2024	$ 335.130.523,20
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales	26	Dic	2023	11	May	2027	$ 167.565.561,60
Estabilidad y calidad de la obra	11	May	2024	11	May	2029	$ 223.420.348,80
Amparo básico- Predios, labores y Operaciones	26	Dic	2023	11	May	2024	$ 348.000.000,00
Patronal	26	Dic	2023	11	May	2024	$ 104.400.000,00
Contratistas y subcontratistas	26	Dic	2023	11	May	2024	$ 104.400.000,00
Vehículos propios y no propios	26	Dic	2023	11	May	2024	$ 104.400.000,00
Otros							

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	**99,99%**

Se adjuntan actividades ejecutadas en el acta N°1 y N°2

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO
1	Localización, trazado y replanteo por m2 (Incluye equipo de precisión)	**Localización, trazado y replanteo por m2 (Incluye equipo de precisión)**
2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte e instalación de la tela, estructura en taco de madera común,excavación manual en cualquier material, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	**Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte e instalación de la tela, estructura en taco de madera común,excavación manual en cualquier material, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.**

3	Excavación manual en material heterogéneo de (0-2m) , incluye transporte interno hasta el sitio de acopio.	**Excavación manual en material heterogéneo de (0-2m) , incluye transporte interno hasta el sitio de acopio.**
4	Construcción de VIGA DE Fundación de 0,3*0,3 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	**Construcción de VIGA DE Fundación de 0,3*0,3 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.**
5	Construcción de VIGA DE Fundación de 0,25*0,25 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	**Construcción de VIGA DE Fundación de 0,25*0,25 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.**
6	Construcción de VIGAS AEREAS de 0,12 x 0,20 m. en concreto de 21 Mpa,hasta una altura de 2,8m medidos desde el nivel de apoyo de la obra falsa hasta el nivel inferior de la viga. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en tabla común cepillada una cara, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa requerida, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de los elementos no estructurales que se requieran, por ningún motivo se pagarán anclajes.	
7	Construcción de COLUMNAS DE 0.12 x 0.20m. en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en tabla común cepillada una cara ,desmoldante, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	
8	Construcción de VIGA CULATA de 0,10*0,12 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye Acero Refuerzo.	
9	Suministro, transporte y colocación de CONCRETO CICLÓPEO 21 Mpa para apoyo de viga de fundación 30% piedra	**Suministro, transporte y colocación de CONCRETO CICLÓPEO 21 Mpa para apoyo de viga de fundación 30% piedra**
10	Construcción de cinta de remate para encorozados en cubierta de 0,10*0,15 en mortero 1:4 Incluye el suministro y transporte del mortero, mano de obra, vibrado, formaletas y curado, para elementos de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas. No incluye Acero Refuerzo. Estos elementos deben de quedar con acabado a la vista.	**Construcción de cinta de remate para encorozados en cubierta de 0,10*0,15 en mortero 1:4 Incluye el suministro y transporte del mortero, mano de obra, vibrado, formaletas y curado, para elementos de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas. No incluye Acero Refuerzo. Estos elementos deben de quedar con acabado a la vista.**
11	Construcción de LOSA DE PISO en concreto de 21 MPa. con un espesor de 0.075 m. . Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y colocación de malla electrosoldada D 84, acabado esmaltado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	**Construcción de LOSA DE PISO en concreto de 21 MPa. con un espesor de 0.075 m. . Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y colocación de malla electrosoldada D 84, acabado esmaltado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.**
12	Entresuelo en material de préstamo (e=20 cm)	**Entresuelo en material de préstamo (e=20 cm)**
13	ACERO REFUERZO. comprende el suministro, transporte, corte, doblaje, figuración y colocación de barras de acero para el refuerzo de estructuras y demás obras que requieran de este elemento.	**ACERO REFUERZO. comprende el suministro, transporte, corte, doblaje, figuración y colocación de barras de acero para el refuerzo de estructuras y demás obras que requieran de este elemento.**
14	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA sobrecimiento en bloque de concreto 0.15x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye impermeabilización, el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	**CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA sobrecimiento en bloque de concreto 0.15x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye impermeabilización, el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**
15	CONSTRUCCIÓN MAMPOSTERÍA en bloque de concreto de 12x20x40 cm, cumpliendo NTC 4026 (ASTM C90)., para diferentes alturas. Incluye el suministro, transporte y colocación del bloque, el mortero de pega tipo S,espesor Max=0.02 m, todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Todos los cortes serán realizados a máquina.	**CONSTRUCCIÓN MAMPOSTERÍA en bloque de concreto de 12x20x40 cm, cumpliendo NTC 4026 (ASTM C90)., para diferentes alturas. Incluye el suministro, transporte y colocación del bloque, el mortero de pega tipo S,espesor Max=0.02 m, todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Todos los cortes serán realizados a máquina.**
16	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	**Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.**
17	Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED Y PISO, DE 35 x 35 cm. o su equivalente, color blanco. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes , lechada preparada (boquilla) color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	**Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED Y PISO, DE 35 x 35 cm. o su equivalente, color blanco. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes , lechada preparada (boquilla) color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**
18	Suministro de puerta metálica tipo económica de 0.7x2.10m Cal. 20. Incluye marco, chapa económica, chapa anticorrosiva y pintura blanca de acabado final, bisagras y demás elementos para Un correcto funcionamiento.	**Suministro de puerta metálica tipo económica de 0.7x2.10m Cal. 20. Incluye marco, chapa económica, chapa anticorrosiva y pintura blanca de acabado final, bisagras y demás elementos para Un correcto funcionamiento.**
19	Suministro de puerta metálica tipo económica de 0.8x2.10m Cal. 20. Incluye marco, chapa económica, chapa anticorrosiva y pintura blanca de acabado final, bisagras y demás elementos para Un correcto funcionamiento.	**Suministro de puerta metálica tipo económica de 0.8x2.10m Cal. 20. Incluye marco, chapa económica, chapa anticorrosiva y pintura blanca de acabado final, bisagras y demás elementos para Un correcto funcionamiento.**
20	Suministro de puerta metálica tipo económica de 1.0x2.10m Cal. 20. Incluye marco, chapa económica, chapa anticorrosiva y pintura blanca de acabado final, bisagras y demás elementos para Un correcto funcionamiento.	**Suministro de puerta metálica tipo económica de 1.0x2.10m Cal. 20. Incluye marco, chapa económica, chapa anticorrosiva y pintura blanca de acabado final, bisagras y demás elementos para Un correcto funcionamiento.**

21	Suministro y colocación de ventana de 1.20x.1.20 con Un cuerpo fijo y Uno removible, incluye vidrio, pasadores, además todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	**Suministro y colocación de ventana de 1.20x.1.20 con Un cuerpo fijo y Uno removible, incluye vidrio, pasadores, además todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento**
22	Canaletas en zinc cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acabado azul igual a estructura.	**Canaletas en zinc cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acabado azul igual a estructura.**
23	Suministro e instalación de Tubería PVC 1/2" presión, incluye accesorios, limpiador, pega PVC y todo lo necesario para su correcta instalación	**Suministro e instalación de Tubería PVC 1/2" presión, incluye accesorios, limpiador, pega PVC y todo lo necesario para su correcta instalación**
24	Red sanitaria de piso para alcantarillado en tubería PVC 2", incluye Fijación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	**Red sanitaria de piso para alcantarillado en tubería PVC 2", incluye Fijación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.**
25	Red sanitaria de piso para alcantarillado en tubería PVC 4", incluye Fijación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	**Red sanitaria de piso para alcantarillado en tubería PVC 4", incluye Fijación, accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.**
26	Punto sanitario de 2" a 4"	**Punto sanitario de 2" a 4"**
27	Suministro e instalación Rejillas piso en aluminio 2"	**Suministro e instalación Rejillas piso en aluminio 2"**
28	TUBERÍA PVC.S Ø 4" Suministro y colocación de bajante PVC-S Ø4" Y colector, incluye accesorios, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	**TUBERÍA PVC.S Ø 4" Suministro y colocación de bajante PVC-S Ø4" Y colector, incluye accesorios, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.**
29	Caja de empalme, base fondo cuadrada 0,5 x 0,5 internos, 0,10 de espesor, con cañuelas, profundidad Max 1m ,refuerzo 3/8" cada 0,4. Incluye tapa	**Caja de empalme, base fondo cuadrada 0,5 x 0,5 internos, 0,10 de espesor, con cañuelas, profundidad Max 1m ,refuerzo 3/8" cada 0,4. Incluye tapa**
30	Suministro e instalación de micromedidor de acueducto. Incluye caja metálica estándar, medidor acueducto, excavación, anclaje, llave de contención, llave de corte y demás elementos necesarios para un correcto funcionamiento según planos y especificaciones técnicas	**Suministro e instalación de micromedidor de acueducto. Incluye caja metálica estándar, medidor acueducto, excavación, anclaje, llave de contención, llave de corte y demás elementos necesarios para un correcto funcionamiento según planos y especificaciones técnicas**
31	Suministro y colocacion de llave terminal 1/2 tipo jardin para lavadero incluye accesorios y todos los elementos para su buen funcionamiento.	**Suministro y colocacion de llave terminal 1/2 tipo jardin para lavadero incluye accesorios y todos los elementos para su buen funcionamiento.**
32	Salidas incandescentes tipo roseta aplique o en techo, alambrada en 2 No.12 + 1 No.12t en tubería incluye interruptor de control.	**Salidas incandescentes tipo roseta aplique o en techo, alambrada en 2 No.12 + 1 No.12t en tubería incluye interruptor de control.**
33	Suministro y montaje de interruptor de control con polo a tierra, 15A, incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, empalme (Conectores) y aparato.	**Suministro y montaje de interruptor de control con polo a tierra, 15A, incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, empalme (Conectores) y aparato.**
34	Suministro y montaje de salida de toma corriente 120V doble con polo a tierra,15A, incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, empalme (Conectores) y aparato.	**Suministro y montaje de salida de toma corriente 120V doble con polo a tierra,15A, incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, empalme (Conectores) y aparato.**
35	Suministro y montaje de salida de toma corriente GFCI 120V doble con polo a tierra,15A, incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, empalme (Conectores) y aparato.	**Suministro y montaje de salida de toma corriente GFCI 120V doble con polo a tierra,15A, incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, empalme (Conectores) y aparato.**
36	Suministro y montaje de salida eléctrica para Ventilador incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, N° 12 empalme (Conectores) y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	**Suministro y montaje de salida eléctrica para Ventilador incluye: tubería PVC, accesorios, fijación, caja PVC con suplemento, alambre THHN, N° 12 empalme (Conectores) y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento**
37	Suministro y montaje de breakers	**Suministro y montaje de breakers**
38	Suministro y montaje de aterrizaje a tierra	**Suministro y montaje de aterrizaje a tierra**
39	Suministro e instalación Tablero de control con Puerta, en pintura horneable, demarcación.	**Suministro e instalación Tablero de control con Puerta, en pintura horneable, demarcación.**
40	Suministro, transporte e instalación de sanitario línea económica, color blanco, incluye abasto plástico, válvula de regulación plástica y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	**Suministro, transporte e instalación de sanitario línea económica, color blanco, incluye abasto plástico, válvula de regulación plástica y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**
41	Suministro, transporte e instalación de lavamanos línea económica , color blanco, incluye abasto plástico, válvula de regulación plástica y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	**Suministro, transporte e instalación de lavamanos línea económica , color blanco, incluye abasto plástico, válvula de regulación plástica y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**
42	Salida hidráulica. Incluye adaptador macho, accesorios, tubería PVC, pega, limpiador, mortero para resane y demás elementos que garanticen su óptimo funcionamiento.	**Salida hidráulica. Incluye adaptador macho, accesorios, tubería PVC, pega, limpiador, mortero para resane y demás elementos que garanticen su óptimo funcionamiento.**
43	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable, soportada sobre un murete en mampostería de 15x20x40 cm. Incluye mesón en acero de sobreponer L=1,50m con pozuelo y quemadores incluidos (4), grifería, kit lavaplatos (canastilla, sifón, acoples), rebanco y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. la mampostería y enchape se paga en su respectivo ítem. El mesón va instalado mediante cantoneras al muro en L	**Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable, soportada sobre un murete en mampostería de 15x20x40 cm. Incluye mesón en acero de sobreponer L=1,50m con pozuelo y quemadores incluidos (4), grifería, kit lavaplatos (canastilla, sifón, acoples), rebanco y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. la mampostería y enchape se paga en su respectivo ítem. El mesón va instalado mediante cantoneras al muro en L**

44	Suministro e instalación Lavadero de sobreponer de 0,60m x 0,80m Incluye accesorios- La mampostería se pagará en su respectivo ítem	**Suministro e instalación Lavadero de sobreponer de 0,60m x 0,80m Incluye accesorios- La mampostería se pagará en su respectivo ítem**
45	Grifería sencilla para duchas. Comprende el suministro e instalación de gritería sencilla (Una sola agua) referencia Piscis o similar para la ducha.	**Grifería sencilla para duchas. Comprende el suministro e instalación de gritería sencilla (Una sola agua) referencia Piscis o similar para la ducha.**
46	Cubierta en teja arquitectónica galvanizada Cal 30 de 0.73 x 3.05, con apoyos en perfilería metálica de 3"x1.1/2"x6m cal 18, incluye pintura acabado de la estructura metálica, apoyos cada 1,20m, caballetes, aleros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	**Cubierta en teja arquitectónica galvanizada Cal 30 de 0.73 x 3.05, con apoyos en perfilería metálica de 3"x1.1/2"x6m cal 18, incluye pintura acabado de la estructura metálica, apoyos cada 1,20m, caballetes, aleros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**
47	Fijada y adosada de estructura metálica para cubierta de teja arquitectónica con apoyos en perfilería metálica de 3"x1.1/2"x 6 m, incluye soldada de los perfiles y acordonada en ambos lados de los 6 aleros frontales y posteriores, asegurada en 23 puntos con barras de acero de 1/2" embebida sobre elementos en concreto, también incluye la colocación de tapa metálica sobre Perfil metálico de 100x100x2.5mm x 6m cal 21 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	**Fijada y adosada de estructura metálica para cubierta de teja arquitectónica con apoyos en perfilería metálica de 3"x1.1/2"x 6 m, incluye soldada de los perfiles y acordonada en ambos lados de los 6 aleros frontales y posteriores, asegurada en 23 puntos con barras de acero de 1/2" embebida sobre elementos en concreto, también incluye la colocación de tapa metálica sobre Perfil metálico de 100x100x2.5mm x 6m cal 21 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**
48	**ALCANTARILLADO**	
49	Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión.	**Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión.**
50	Excavación en material común de 0-2m. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	**Excavación en material común de 0-2m. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.**
51	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 90%.	**Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 90%.**
52	Sumistro,transporte e instalacion de material de atraque(arena)	**Sumistro,transporte e instalacion de material de atraque(arena)**
53	Suministro,transporte e instalacion de tuberia PVC NOVAFORT 8"	**Suministro,transporte e instalacion de tuberia PVC NOVAFORT 8"**
54	Sumistro,transporte e instalacion de Silla tee de 8" x 4"	**Sumistro,transporte e instalacion de Silla tee de 8" x 4"**
55	Suministro, transporte e instalacion de tuberia sanitaria PVC 4", incluye accesorio,pega PVC, limpiador y todo lo necesario para su correcta instalacion.	**Suministro, transporte e instalacion de tuberia sanitaria PVC 4", incluye accesorio,pega PVC, limpiador y todo lo necesario para su correcta instalacion.**
56	Base y cañuela para cámara de inspección d = 1,20 m en concreto de 3000 psi	**Base y cañuela para cámara de inspección d = 1,20 m en concreto de 3000 psi**
57	Cuerpo para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto deconcreto de 3000 psi	**Cuerpo para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto deconcreto de 3000 psi**
58	Tapa en concreto reforzado de 3000 psi par cámara de inspección d = 0,60 m, incluye aro base y aro tapa	**Tapa en concreto reforzado de 3000 psi par cámara de inspección d = 0,60 m, incluye aro base y aro tapa**
59	Losa superior en concreto reforzado, vaciadas en sitio y tener un espesor mínimo de 0,125 m para los cilindros con diámetro interior de 1,2	**Losa superior en concreto reforzado, vaciadas en sitio y tener un espesor mínimo de 0,125 m para los cilindros con diámetro interior de 1,2**
60	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación de la explanación, canales, préstamos para distancias entre 1km y 18km medidos a partir de 100 m. Material suelto	**Transporte de sobrantes provenientes de la excavación de la explanación, canales, préstamos para distancias entre 1km y 18km medidos a partir de 100 m. Material suelto**
61	Transporte de material suelto (prestamo, sub-base) para distancias entre 0 km y 18 km medidos a partir de 100 m.	**Transporte de material suelto (prestamo, sub-base) para distancias entre 0 km y 18 km medidos a partir de 100 m.**
62	**ACUEDUCTO**	
63	Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión.	**Localización, trazado y replanteo con equipos de precisión.**
64	Excavación en material común de 0-2m. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	**Excavación en material común de 0-2m. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.**
65	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 90%..	**Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 90%..**
66	Sumistro,transporte e instalacion de materia de atraque(arena)	**Sumistro,transporte e instalacion de materia de atraque(arena)**
67	Suministro, transporte e instalación de tubería de PVC 1" RDE 21 unión mecánica.	**Suministro, transporte e instalación de tubería de PVC 1" RDE 21 unión mecánica.**
68	Suministro , transporte e instalación de Acometida PVC 1/2", incluye T, reducción de 1" a 1/2", unión y todo lo necesario para su correcta instalación.	**Suministro , transporte e instalación de Acometida PVC 1/2", incluye T, reducción de 1" a 1/2", unión y todo lo necesario para su correcta instalación.**
69	Suministro, transporte e instalación de válvula de 1" sello elástico, Vástago no ascendente, junta rápida .	**Suministro, transporte e instalación de válvula de 1" sello elástico, Vástago no ascendente, junta rápida .**

70	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación de la explanación, canales, préstamos para distancias entre 1km y 18km medidos a partir de 100 m. Material suelto	**Transporte de sobrantes provenientes de la excavación de la explanación, canales, préstamos para distancias entre 1km y 18km medidos a partir de 100 m. Material suelto**
71	Transporte de material suelto (prestamo, sub-base) para distancias entre 0 km y 18 km medidos a partir de 100 m.	**Transporte de material suelto (prestamo, sub-base) para distancias entre 0 km y 18 km medidos a partir de 100 m.**
72	**OBRAS NO PREVISTAS**	
73	Construcción de VIGAS AEREAS de 0,15 x 0,15 m. en concreto de 21 Mpa,hasta una altura de 2,8m medidos desde el nivel de apoyo de la obra falsa hasta el nivel inferior de la viga. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en tabla común cepillada una cara, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa requerida, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de los elementos no estructurales que se requieran, por ningún motivo se pagarán anclajes.	**Construcción de VIGAS AÉREAS de 0,15 x 0,15 m. en concreto de 21 Mpa,hasta una altura de 2,8m medidos desde el nivel de apoyo de la obra falsa hasta el nivel inferior de la viga. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en tabla común cepillada una cara, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa requerida, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de los elementos no estructurales que se requieran, por ningún motivo se pagarán anclajes.**
74	Construcción de COLUMNAS DE 0.15 x 0.15m. en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en tabla común cepillada una cara ,desmoldante, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	**Construcción de COLUMNAS DE 0.15 x 0.15m. en concreto de 21 MPa, Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en tabla común cepillada una cara ,desmoldante, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.**
75	Construcción de VIGA CULATA de 0,10*0,15 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye Acero Refuerzo.	**Construcción de VIGA CULATA de 0,10*0,15 en concreto de 21 Mpa210 kg/cm2. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye Acero Refuerzo.**
76	Suministro, transporte e instalación de perfil metálico de 100x100x2.5mm x 6m cal 21, incluye base en concreto de 21Mpa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	**Suministro, transporte e instalación de perfil metálico de 100x100x2.5mm x 6m cal 21, incluye base en concreto de 21Mpa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.**

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
(Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO
¿ POR QUÉ?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

5.3. LIQUIDACIÓN

	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO	SI
	Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:	
1	**Valor inicial del Contrato:**	
	Valor Adiciones (si las hubiere):	**$ -**
	Valor Definitivo del Contrato:	
	El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de:	
	El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de:	

5.4. OBSERVACIONES

1	

6. ANEXOS			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	INGENIERIA CIVIL, SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número		X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		X
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

NOMBRE DEL DIRECTOR DE OBRA/ CONTRATISTA		NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ROBINSON PERALTA QUINTANA		LUIS MANUEL BUSTAMANTE	
Firma:			
Cédula No.	91.432.477	Cédula No.	5.594.307

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
Firma:	
Cédula No.	XXXXXXXXXX